



HAUS DER GESUNDHEIT

Neutraubling



Das Haus der Gesundheit Neutraubling stellt sich vor

Auf über 3.000 Quadratmetern eröffnet am 1. Juli 2010 ein neues Gesundheitszentrum mit modernster Ausstattung in optimaler Lage: Direkt neben Stadthalle und Rathaus am Ortseingang von Neutraubling und in unmittelbarer Nähe zur Autobahnausfahrt Neutraubling/Barbing der A3 liegt das neu errichtete Haus der Gesundheit Neutraubling.



Zahlen & Fakten

- > 2.500 qm Praxisflächen in den Obergeschossen
- > 500 qm gewerbliche Flächen im Erdgeschoss
- > 150 Stellplätze, davon 67 Tiefgaragenstellplätze
- > Eröffnung: 1. Juli 2010

„Die moderne Ausstattung und die großzügige Raumgestaltung im Haus der Gesundheit Neutraubling schafft eine angenehme Atmosphäre für Ärzte und Mitarbeiter sowie Patienten und Besucher.“



Weites Spektrum - konzentrierte Kompetenz



„Durch interdisziplinäre Zusammenarbeit können wir unseren Patienten im Haus der Gesundheit Neutraubling einen ganz besonderen Service anbieten. Sie profitieren von kurzen Wegen und Wartezeiten und weitgefächertter Kompetenz.“

Um das Herzstück des Gesundheitshauses – eine Gemeinschaftspraxis von vier Orthopäden mit zwei Operationssälen, eine Praxisklinik sowie eine Gemeinschaftspraxis von Chirurgen – haben sich bereits eine Apotheke, Physiotherapie, Radiologie, HNO-Arzt, Sanitätshaus und Hörerätekfachgeschäft angesiedelt. Durch diese Konzentration verschiedener ärztlicher Fachrichtungen entsteht ein außergewöhnlich weites Spektrum an medizinischer Kompetenz und die Basis für interdisziplinäre Zusammenarbeit. Die Wege im HdG sind kurz, Wartezeiten werden minimiert und so entsteht eine angenehme Atmosphäre für Ärzte und Mitarbeiter sowie Patienten.

Auf Grund großer Nachfrage sind die 2.500 Quadratmeter Praxisflächen in den Obergeschossen und die 500 Quadratmeter gewerblichen Flächen im Erdgeschoss bereits weitgehend vermietet.

Wollen auch Sie von den Synergieeffekten im Haus der Gesundheit Neutraubling profitieren?

Unser breites Spektrum ist noch erweiterbar: Auf einer noch unvermieteten Fläche von 450 Quadratmetern können noch 2 – 3 Praxen entstehen.



Grundriss 1. OG



Flexible Grundrisse für alle Anforderungen

Die frühzeitige und weitgehend freie Konzeption der Grundrisse ermöglicht es den Mietern ihre Praxisräume mit optimalen Rahmenbedingungen für ihre individuellen Bedürfnisse zu schaffen. Eine freie Grundrissgestaltung im Rahmen der baulichen Möglichkeiten gewährleistet sowohl die Nutzung von

räumlichen als auch organisatorischen Synergieeffekten. So können Kosten gespart werden durch gemeinsame Nutzung von OP-Sälen und Geräten. Die Versorgungsqualität der Patienten wird verbessert und somit die eigene Marktposition gestärkt.

Wenn auch Sie auf der Suche nach innovativen Räumlichkeiten für Ihre Praxis sind, treten Sie in Kontakt mit uns:

**Haus der Gesundheit Neutraubling
GmbH & Co. KG**
Arnulfplatz 4, 93047 Regensburg

Ansprechpartner: Dr. Jan Schmid
Telefon 0941-5676578
Email info@ib-schmid.de

